

# 佳县招商简讯

佳县招商引资工作委员会办公室

2023年7月

## 【领导招商动态】

1. 佳县县委书记姬跃飞与冀东油田西部分公司总经理杨辉、陕西华盐绿能能源有限公司董事长杨志明就项目建设事宜座谈交流；与陕西蔚蓝节能环保科技集团有限责任公司董事长王风武洽谈环境综合治理项目；率佳县招商引资团赴江苏省苏州市吴中区好得睐食品股份有限公司考察预制菜产业链项目；与鑫邦文旅常务副总经理兼婺女州景区项目总经理马树玲一行座谈交流赤牛坬景区建设运营事宜；主持召开佳县肉食品全产业链（预制菜）示范项目建设调度会；陪同海南南山文化旅游开发有限公司党委书记、董事长刘炳瑞一行来佳调研民宿产业发展情况；赴省文物局、省考古研究院对接陕西黄河文化博物馆布展及文物藏品征集工作。

2. 佳县县委副书记、县长任向军赴西安市与中石油洽谈合作事宜、对接陕西有色天宏瑞科8万吨电子级粒状多晶

硅产业升级项目建设事宜；与榆林市汇通科技有限公司负责人乔亮亮洽谈玻璃块、特种玻璃微纤维项目事宜；与中国能建葛洲坝集团同昕旺洽谈抽水蓄能项目协议签订相关事宜；与榆林佳县天宝清洁能源有限公司常应玮对接天然气综合开发利用项目；与远景能源有限公司陕西代理负责人彭宗辉一行洽谈110MW风电项目及风机塔筒建设项目。

3. 佳县县委常委、常务副县长苏晓洁赴榆林市沟通协调冀东油田项目相关事宜；与五凌电力有限公司佳县分公司负责人李岗对接分布式光伏电站建设项目相关事宜；与陕西中佳实业有限公司雷昊阳就红枣产业化项目进行洽谈；与中国葛洲坝集团同昕旺一行就佳县抽水蓄能项目现场踏勘情况进行座谈；主持召开佳县赤牛坬4A级景区创建、运营调度会。

4. 佳县县委常委、副县长张宝山主持佳县人民政府、榆林市朝阳医院—佳县医养服务中心公建民营合作框架协议签约仪式。县委书记姬跃飞出席仪式并讲话，县委常委、统战部部长陈治鹏，县政府党组成员、二级调研员李跃进，县政协副主席徐志刚，榆佳经开区管委会主任柴孝勤，以及县民政局等相关单位负责人参加。

5. 佳县政府副县长刘宏斌赴山西临县考察调研红枣产业发展工作；参加塞北药业有限公司酸枣酒产业发展座谈会。

## 【主要对接项目】

榆林市汇通科技有限公司 2 万吨玻璃块、特种玻璃微纤维项目，总投资 3.1044 亿元，拟在榆佳经开区用地 20 亩，建设 70 m<sup>2</sup>玻璃块生产线一条、特种玻璃纤维生产线 6 条，主要包括：生产线工艺及装备、生产车间土建及安装工程、配套公用辅助设施、总图运输及厂区水电气管线工程。

项目建成后，可带动就业 450 人，实现年均销售收入 1.85 亿元，年净利润 4174 万元，年均实现所得税 1391.52 万元。

榆林佳县天宝清洁能源有限公司天然气综合利用项目，总投资约 32.2 亿元，占地 570 亩，拟建设一套天然气总处理量为 800 万方/天的液化天然气调峰及提氮工厂。项目分两期建设，一期占地 220 亩，建设一套天然气处理能力为 400 万方/天的 C-LNG 综合处理应急调峰装置（包括 300 万方/天的天然气液化调峰装置和 100 万方/天的 CNG 母站及配套公用工程及辅助生产设施）以及 BOG 提氮装置。二期占地 350 亩，盘活榆林佳县天宝科工贸有限公司原有 100 万方/天 LNG 加工厂，并新增建设一套天然气处理能力为 300 万方/天的天然气液化调峰装置及 BOG 提氮装置，形成总产能 800 万方/天的液化天然气调峰及提氮工厂。

项目全部建成后，可实现“一二三四五”的可观效益，即完成 100 亿元的工业产值，盘活天宝、物华 2 家企业，新增 30 亿元的投资，解决 400 人的就业，实现 5 亿元的综合

税收。

陕西星奥众拓农业生态科技有限公司 10 万吨生物腐植酸产品生产线项目，总投资 1 亿元，拟在榆佳经开区用地 48 亩，建设年产 10 万吨腐植酸产品生产线基地，主要建设内容有：运输车间、搅拌车间、沉淀萃取车间、烘干车间、综合办公楼等。

项目建成后，可带动就业 50 人，实现年销售收入 2.5 亿元、年利润总额 5700 万元、年均实现所得税 1425 万元。

## 【重点在建项目二】

冀东油田佳县区块南区产能建设地面工程项目，总投资 148 亿，佳县天然气处理厂、集气站建设项目为整装气田开发项目，配套工程为 1 座天然气处理厂、5 座集气站、2 座倒班公寓、1 座窑湾末站、129km 管线和滚动开发的 455km 采气管线和采气平台、配套集配气管网和外输管道以及电力系统。项目设计部署为产能建设 18 亿立方米/年，建设规模 36 亿立方米/年，主要接收冀东油田佳县区块集气站来气 18 亿立方米/年、长庆油田神木第二处理厂产品气 14 亿立方米/年和佳县区块新增湿天然气 4 亿立方米/年。

2022 年 11 月 30 日项目已完成天然气脱水外输及公用工程单元投产，实现当年设计、当年建设、当年投产，创造了国内多个首次，乙烷回收规模为国内第三，是国内已建工艺流程最全最复杂的天然气处理厂。2023 年 5 月冀东油田西部

分公司佳县天然气处理厂生产出合格轻烃、合格液态乙烷，刷新同类项目调试周期最短记录。

项目投产建设以来，邀请了中石油内部专家对处理厂开展全面的安全生产评估，组织消防专家进行消防预验收，专业评价机构开展重大危险源安全评估工作。目前已组织投产 21 个井组 101 口气井，日处理天然气量 120 万方，并计划于 2023 年 8 月完成所有集气站及管线建成投产，将为佳县地区发展创造经济效益和社会价值。

## 【招商引资案例学习】

### 合肥市招商引资先进工作经验——善用资本力量

引进重大项目一般都需要地方政府在资金上给予配套支持。不少地方使用财政资金直接补贴，处理不好就会给地方财政背上沉重负担；一些地方资金实力不足，导致好项目流失。

合肥在引进京东方 6 代线的过程中，即遇到了这一难题。京东方 6 代线总投资 175 亿元，需要合肥配套投入 90 亿元，这相当于合肥当年财政收入的 1/2。如果单纯依靠财政，这一项目肯定落不了地。后来合肥运用定向增发手段，并让出部分认购权，吸引社会资本参与，最终以 30 亿元的资金投入，撬动资本市场和银行贷款 145 亿元。6 代线锁定期满后，合肥在二级市场退出，实现净收益 10 亿元。

在跨国并购荷兰恩智浦项目中，合肥通过公开挂牌、与上市公司闻泰科技进行资产重组等方式转让所持份额，实现净收益约 168 亿元，收益率约为 238%。对于非上市企业，合肥也会运用股权投资的手段，明确 IPO 目标，吸引社会资本。最典型的是长鑫存储，合肥入股后，吸引了包括国家集成电路产业投资基金二期、国寿投资控股、招商证券等在内的社会资本。在这些项目成功运作的基础上，合肥总结出重大项目资金不足的破解之道，即政府引导资金参与定向增发，间接进入项目所属的上市公司，项目进入良性发展轨道后，资本逐步退出，形成“投资-运营-退出-再投资”良性循环。